

# FRAAIE EN VEILIGE AFWERKING ICONISCH HOTEL

Scheveningen, maart 2018

**Triflex**  
Delivering solutions together.



STERRENWAARDIG  
UITERLIJK  
BALKONS EN  
GALERIJEN KURHAUS

Het icoon van de Scheveningse boulevard: Grand Hotel Amrâth Kurhaus. Het luxe hotel met 265 kamers, een restaurant, Spa & Beauty, terras en 10 evenementen- en vergaderzalen, draagt met trots 5 sterren. Het Kurhaus stamt uit 1818 en ondanks meerdere onderhoudswerkzaamheden was de afwerking van de balkons en galerijen inmiddels sterk verouderd. Zowel in uiterlijk als in gebruik ontbrak het aan topkwaliteit. Met de producten van Triflex zijn de balkons en galerijen naar een sterrenwaardig niveau getild.

## DE UITDAGING

De verouderde afdichting van diverse details liet los: niet het esthetische uiterlijk dat het Kurhaus wil nastreven! De afwerking was daarnaast glad, wat een groot risico op uitglijden met zich meebracht. De missie was duidelijk: een sterrenwaardig uiterlijk neerzetten en er tegelijkertijd voor zorgen dat de balkons en galerijen veilig zijn.

**De missie was duidelijk:  
een sterrenwaardig uiterlijk neerzetten  
en er tegelijkertijd voor zorgen dat de  
balkons en galerijen veilig zijn.**



## Opvallende cijfers



**300M<sup>2</sup>**  
verwerkt  
oppervlak



**1818**  
totstandkoming  
Kurhaus



**100%**  
waterdicht

Vragen of meer  
informatie?  
We horen het graag!

Boerendanserdijk 35  
8024 AE Zwolle  
T +31 38 460 20 50  
[info@triflex.nl](mailto:info@triflex.nl)  
[www.triflex.nl](http://www.triflex.nl)

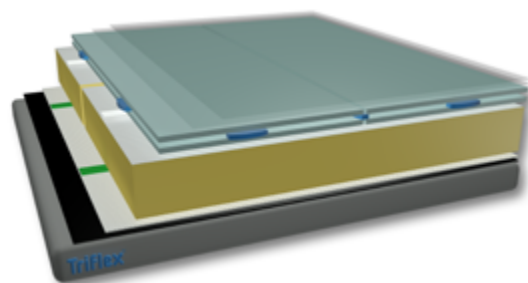


## DE BESTAANDE SITUATIE



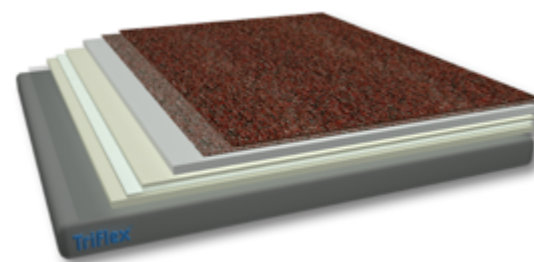
De oude afwerking werd compleet verwijderd. Daarna werd de kale ondergrond voorzien van het isolerende Triflex BIS systeem, Aquapanel. Om dit systeem af te dichten en te beschermen werd het overlaagd met het Triflex BTS-P systeem met een esthetische finish.

## DE GEBRUIKTE SYSTEMEN



### Triflex BIS systeem, Aquapanel variant 1

Dit systeem zorgt voor een goede isolatie en ophoging. Het systeem werkt daarnaast brandvertragend en rookproductie bij brand blijft beperkt.



### Triflex BTS-P systeem

Dit volledig gewapende en naadloze systeem beschermt tegen mechanische beschadigingen en jarenlange weersinvloeden, wat de levensduur van de constructie aanzienlijk verlengt.

## DE OPLOSSING

De initiële vraag vanuit het Kurhaus was om een nieuw systeem aan te brengen op het verouderde systeem. Na een uitgebreid onderzoek werd echter duidelijk dat het niet aan te bevelen was om de oude afwerking te overlagen. Alle betrokken partijen (Triflex-applicateur Tissink Specialistische Afdichtingen (TSA), Adviesburo Dakbestek B.V. en hoofdaannemer Dakbedekkingsbedrijf Boko B.V.) gingen met elkaar om tafel en besloten de complete afwerking te verwijderen, inclusief de verzadigde (zandcement) ondergronden. Een deel van de galerij is compleet gesloopt en opnieuw opgebouwd. Tijd om een vervangend systeem te selecteren.

**Een deel van de galerij is compleet gesloopt en opnieuw opgebouwd. Tijd om een vervangend systeem te selecteren.**

## HET PROCES

De desbetreffende balkons en galerijen liggen op de bovenste ring van het hotel. Ze dienen dus ook als dak voor de onderliggende ruimtes. Om die ruimtes te beschermen, is het van belang een betrouwbare afdichting te plaatsen. Om de klus te klaren is er gekozen voor het Triflex BIS systeem, Aquapanel variant 1. De drukverdeellaag (Aquapanel) van dit systeem bestaat uit een cementgebonden, minerale bouwplaat met een dwarsgroef: perfect voor een goede isolatie en ophoging. Het systeem werkt daarnaast brandvertragend en rookproductie bij brand blijft beperkt. Daarmee voldoet het systeem aan de gestelde eisen voor vluchtwegen op balkons en galerijen. Gasten van het hotel kunnen de ruimtes hierdoor veilig verlaten bij calamiteiten.

Als opbouw zijn eerst de dampremmende laag en de isolatieplaat aangebracht. De aquapanel bouwplaten zijn bovenop de isolatie geplaatst en afgetopt met Triflex Cryl Primer 276 voor de afsluiting van én een gegarandeerde hechting aan de ondergrond.

Om het Triflex BIS systeem, Aquapanel variant 1 volledig weersbestendig af te dichten en te beschermen, is het Triflex BTS-P systeem er bovenop geplaatst. Dit systeem wordt vloeibaar aangebracht, zodat details naadloos en duurzaam worden afgedicht. Zo hebben vocht, dioxide en chemicaliën geen schijn van kans om door te dringen. Om het uiterlijk van de oppervlakten te laten aansluiten bij de esthetiek van het Kurhaus, is het systeem toegepast in fijn kwartszand met de kleurvariatie zwart 1400.

Het systeem is in meerdere lagen aangebracht. De eerste laag bestaat uit de Triflex Primer. Daaroverheen komt een afdichtingsmembraan voorzien van Triflex Speciaalvlies. Laag 3 is een zelfnivellerende hoog mechanisch belastbare slijtlaag en de laatste laag wordt gevormd door Triflex Cryl Finish: een slijtvaste UV-bestendige finish die de chemische en mechanische bescherming verhoogt.

## EXTRA MAATREGELEN

Omdat het om een groot hotel ging waarvan de kamers goed bereikbaar moesten blijven, was de periode om de werkzaamheden uit te voeren kort. Dat was geen enkel probleem: de systemen van Triflex zijn namelijk koud aan te brengen en harden snel uit. De te vernieuwen balkons en galerijen waren op verschillende locaties van het hotel te vinden. De aan- en afvoer van materialen moest daardoor goed gecoördineerd worden. Alle betrokken partijen hebben hun steentje bijgedragen aan een efficiënt en goedgeorganiseerd proces. De afscheidingsschotten tussen de hotelkamers zijn tijdelijk opgeslagen, zodat ze na de werkzaamheden weer teruggeplaatst konden worden.

## BETROKKEN PARTIJEN

Opdrachtgever



Hoofdaannemer



Adviesbureau



Applicateur

