

# GALERIJVLOEREN WEER VOCHTVRIJ EN VEILIG BEREIKBAAR

Spijkenisse, mei 2021

**Triflex**  
Delivering solutions together.



59  
GALERIJEN WEER  
VEILIG VOOR  
OUDERE EN  
MINDERVALIDE  
BEWONERS

Op de galerijen van appartementencomplex Herman Gorterhof in Spijkenisse ontstond in de loop der jaren schade als gevolg van achtergebleven vocht in de constructie vanuit de nieuwbouw. Daarnaast stond de afwerking jaren bloot aan diverse weersomstandigheden, waardoor er veel extra vocht in het vloersysteem kon intreden, die de problemen alleen maar verergerden.

## DE UITDAGING

De wens van de opdrachtgever was om het gehele vloersysteem te verwijderen, zodat de constructie kon drogen én daarnaast te vervangen door middel van een duurzame, isolerende en waterdichte afwerking. Tevens was het van essentieel belang dat de veelal oudere en mindervalide bewoners hun woning op een veilige wijze konden betreden tijdens de renovatie.

## DE OPLOSSING

Aan applicateur Tissink Specialistische Afdichtingen de taak om de galerijen te renoveren. De uitvoering vond grotendeels plaats in de wintermaanden, waardoor het plaatsen van een speciaal doorwerk overkapping boven de galerijen essentieel was. Om ervoor te zorgen dat de vloeren, na het slopen van de bestaande afwerking, weer veilig beloopbaar en waterdicht werden, is de keuze gemaakt om het Triflex BIS Aquapanel + BTS-P kwartzand fijn toe te passen; een gewapend ophoogen isolatiesysteem systeem.

## HET PROCES

Als eerst begonnen de verwerkers met het slopen van de ondergrond. Daarna is er een bitumineuze dampremmende laag aangebracht, waarna er isolatieplaten op afschot werden aangebracht. Vervolgens brachten zij een drukverdeelplaat op afschot aan, waarna het duurzame en waterdichte Triflex-membraan op de vloer is verwerkt. Tot slot is de vloer

voorzien van een slijtvaste en antislip afwerking. Door middel van isolatieplaten in verschillende diktes is er voldoende afschot t.b.v de afwatering gecreëerd. De geïntegreerde drukverdelende laag zorgt voor een drukvast en belastbaar oppervlak. Het membraan zorgt voor de waterdichting van het gehele pakket en is volledig naadloos.

## HET RESULTAAT

De eindafwerking zorgt voor voldoende antislip en slijtvastheid alsmede een esthetisch eindresultaat. Bovendien beschermt het systeem de onderliggende constructie tegen diverse invloeden van buitenaf en de oudere en mindervalide bewoners kunnen hun woning weer op een veilige wijze betreden.

Vragen of wenst u  
meer informatie?  
We horen het graag!

Boerendanserdijk 35  
8024 AE Zwolle  
T +31 38 460 20 50

info@triflex.nl  
www.triflex.nl



Opdrachtgever



Hoofdaannemer



Onderaannemer



Applicateur

