

# BALKONS GERENOVEERD: HOGE INSTAP VERLEDEN TIJD

Zwolle, mei 2022

**Triflex**  
Delivering solutions together.



BALKONS  
OPGEHOOGD EN  
BESCHERMD,  
VEILIG VOOR  
BEWONERS

De balkons van de Zwolse Arcadiaflat waren verouderd en bovendien voorzien van een hoge instap. Omdat in dit zorgcomplex ouderen wonen, was de wens van opdrachtgever Woonzorg Nederland om de balkons te renoveren en meteen ook op te hogen, zodat de hoge instap verdwijnt. Dit was een klus voor Triflex!

## DE UITDAGING

De balkons van de flat in Zwolle moesten opgehoogd worden, zodat de hoge instap zou verdwijnen. Daarnaast moest de nieuwe afwerking de onderliggende constructie beschermen. Ook was een esthetische en antislip afwerking van belang. De combinatie van deze eisen was de uitdaging tijdens dit project.

## DE OPLOSSING

De oplossing voor de renovatie van de flat was het Triflex BIS systeem. Dit is een duurzaam ophoog- en isolatiesysteem voor balkons en galerijen. Het systeem isoleert, kan op verschillende ondergronden aangebracht worden, werkt brandvertragend en is in allerlei kleuren en varianten verkrijgbaar. Hierdoor kan men altijd een passende uitstraling creëren.

Daarnaast is het vloeibare afdichtingssysteem Triflex BTS-P een uitstekende oplossing om de details naadloos en 100% waterdicht af te dichten.

## HET PROCES

Tissink Specialistische Afdichtingen BV heeft dit project met beide handen aangepakt. Deze ervaren Triflex applicateur heeft het systeem netjes aangebracht en de balkons zorgvuldig afgewerkt. Het proces verliep voorspoedig.

Als eerst is de ondergrond gereinigd en voorbehandeld. De isolatieplaten van het BIS systeem zijn verlijmd en mechanisch verankerd met de ondergrond. Hier bovenop bevestigde de

applicateur drukverdeelplaten. Op deze drukverdeelplaten is het volledig en gewapend Triflex BTS-P systeem aangebracht, waarbij alle details naadloos en waterdicht zijn afgewerkt. Er is een korrel ingestrooid om de balkons antislip te maken.



## HET RESULTAAT

Het resultaat van dit project betreft opgehoogde, waterdichte, antislip balkons die veilig gebruikt kunnen worden door de bewoners en hun bezoek. De uitstraling van deze balkons past bij de rest van de Arcadiaflat, bij de voorkeur van de bewoners en ook bij de wensen van de opdrachtgever.

Het gewenste resultaat is behaald en de opdrachtgever is zeer tevreden.

## BETROKKEN PARTIJEN

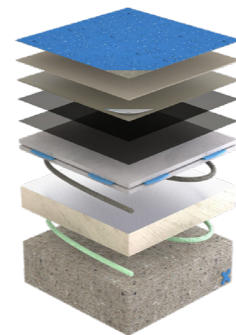
Opdrachtgever



Projectleider



Applicateur



TRIFLEX BIS SYSTEEM MET  
BTS-P EN ANTISLIP AFWERKING

Vragen of meer  
informatie?  
We horen het graag!

Boerendanserdijk 35  
8024 AE Zwolle  
T +31 38 460 20 50  
F +31 38 460 38 57  
[info@triflex.nl](mailto:info@triflex.nl)  
[www.triflex.nl](http://www.triflex.nl)

